



आठविसकोट नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड: ८

संख्या: ८

मिति: २०८२/०३/२८

भाग-२

आठविसकोट नगरपालिका

नेपालको संविधान तथा स्थानीय सरकार संचालन ऐन, को दफा को
उपदफा (३) बमोजिम आठविसकोट नगर कार्यपालिकाबाट स्वीकृत ऐनहरु सर्वधारणका लागि
स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशन गरिएको छ ।

आर्थिक ऐन, २०८२

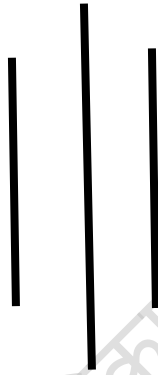
नगर सभामा पेश भएको मिति: २०८२/०३/१०

नगर सभाबाट पारित भएको मिति: २०८२/०३/११

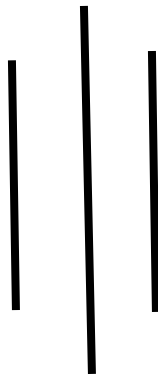
प्रमाणिकरण मिति: २०८२/०३/१२



आठविसकोट नगरपालिका
नगर कार्यपालिका कार्यालय
आठविसकोट, रुकुम (पश्चिम)
कर्णाली प्रदेश, नेपाल



आर्थिक ऐन, २०८२



आठविसकोट नगरपालिका
रुकुम (पश्चिम)

आठविसकोट नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२

आठविसकोट नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन , २०८२

प्रस्तावना : आठविसकोट नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट गर्ने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उप धारा (२) बमोजिम आठविसकोट नगर कार्यपालिका, रुकुम (पश्चिम भाग) ले यो आर्थिक ऐन तयार पारी नगर सभा समक्ष पेश गरेको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम आठविसकोट नगरपालिकाको **आर्थिक ऐन, २०८२** रहेको छ ।

(२) यो ऐन आठविसकोट नगरपालिकाको नगरसभाबाट पारित गरि स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशन भएपछि २०८२ साउन १ गते देखि आठविसकोट नगरपालिका क्षेत्रभरी लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर : नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसुची -१ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. भूमि कर (मालपोत कर) : नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसुची -२ बमोजिम भूमि कर (मालपोत कर) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

४. घर बहाल कर : नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसुची -३ बमोजिम घर बहाल कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर : नगरपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा सञ्चालन भएका व्यवसायहरूमा दर्ता र नविकरण वापत अनुसुची -४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर : नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडीबुटी, बनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, नड, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरे वापत अनुसुची -५ बमोजिम जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर : नगरपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका स्थानिय रुटमा चल्ने अटोरिक्साहरूमा अनुसुची -६ बमोजिम दर्ता नविकरण शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर : प्रदेश कानून बमोजिम लगाइने छ ।

९. मनोरञ्जन कर : प्रदेश कानून बमोजिम लगाइने छ ।

१०. दुङ्गा गिट्टी बालुवा माटोमा लाग्ने दहत्तर बहत्तर कर: सार्वजनिक खरिद ऐन नियमावलीको अधिनमा रही नगरपालिका क्षेत्रभित्रका दुङ्गा, गिट्टी, बालुवा तथा माटो उत्खनन गर्ने स्थलहरूको सम्भाव्यता अध्ययन, प्रारम्भिक वातावरणीय प्रभाव मूल्याङ्कन तथा विस्तृत परियोजना प्रतिवेदनका आधारमा दुङ्गा, गिट्टी, बालुवा तथा माटोको उत्खननका लागि ठेक्का आव्हान गरिनेछ । सार्वजनिक खरिद प्रक्रियाबाट ठेक्का हुन नसकेमा कर्णाली प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन, २०८२ र रुकुम (पश्चिम भाग) जिल्ला को आ.व. २०८२/८३ को जिल्ला दररेटमा अमानतबाट यस्तो कर संकलन गरिनेछ ।

११. बहाल विटौरी शुल्क : नगरपालिका क्षेत्र भित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसुची -९ मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसुचीमा भएको व्यस्था अनुसार बहालविटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१२. पार्किङ शुल्क : नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसुची -१० मा उल्लेख भए अनुसार पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१३. ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिप फ्लायर, च्याप्टिङ शुल्क : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिप फ्लायर च्याप्टिङ सेवा वा व्यवसाय संचालन गरे वापत गराएमा अनुसुची -११ बमोजिमको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१४. सेवा शुल्क, दस्तुर : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र अनुसुची -१२ र १३ बमोजिमको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१५. पर्यटन शुल्क : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसुची-१४ मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१६. फोहोरमैला व्यवस्थापन शुल्क : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रको फोहोरमैला व्यवस्थापन गरे वापत अनुसुची-१५ मा उल्लेखित दरमा फोहोरमैला व्यवस्थापन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१७. जरीवाना : कानून विपरीत कार्य गर्ने व्यक्ति वा निकायलाई अनुसुची-१६ बमोजिम सजाय हुनेछ ।

१८. कर छुट : साधारणतया यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन । लक्षित वर्ग (दलित, महिला, जनजाति, अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरू) का समूह, संस्था तथा सहकारी दर्ता

नविकरण शुल्कमा ५०% छुट हुनेछ । अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरूलाई सिफारिसमा नगर कार्यपालिकाको बैठकले निर्णय गरी तोकिए बमोजिम छुट दिन सकिनेछ ।

१९. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धमा नगरपालिकाले कार्यविधि, निर्देशिका तथा मापदण्ड निर्माण गरि लागू गर्न सक्नेछ ।

२०. सजाय हुने : तोकिएको समयावधि भित्र वा आर्थिक वर्षभित्र कर नतिर्ने व्यक्ति वा निकायलाई थप १०% जरिवाना लाग्नेछ ।

२१. यस ऐनमा उल्लेख भए बाहेकका अन्य शुल्क वा दस्तुर लिनु पर्ने भएमा नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरी तोक्न सक्नेछ । त्यस्तो निर्णय लगत्तै बस्ने नगरसभाबाट अनुमोदन गर्नु पर्नेछ ।

२३. नगर अस्पतालको सेवा शुल्क तथा दस्तुर सम्बन्धी व्यवस्था : यस नगरपालिकाको नगर अस्पताल तथा नगर क्षेत्रका स्वास्थ्य संस्थाहरूबाट अस्पताल तथा स्वास्थ्य संस्था व्यवस्थापन समितिको सिफारिसमा निर्णय भएका आधारमा **अनुसूची-१७**, बमोजिमको सेवा तथा दस्तुर लगाउन र असुल गर्न सकिनेछ ।

अनुसूचीहरू
अनुसूची-१ (सम्पत्तिकर)

क्र सं	विवरण	दर(प्रतिशत)	पुष्ट्याई	कैफियत
1	रु. १ - ५ लाखसम्म	0.02	प्रगतिशील	घर र घरले चर्चेको जग्गामा सम्पत्तिकर लगाइनेछ । वार्षिक जरिवाना १० प्रतिशत हुनेछ । थप व्यवस्था सम्पत्तिकर सम्बन्धी कार्यविधि २०७४ को मूल्याङ्कन समितिले तोके अनुसार हुनेछ ।
	५ लाख १ देखि १० लाखसम्म	0.03	करको	
	१० लाख १ देखि २० लाखसम्म	0.04	सिद्धान्त	
	२० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	0.07	अनुसार	
	५० लाख १ देखि १ करोडसम्म	0.09		
	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	0.1		
	५ करोड देखि माथि	0.11		

अनुसूची १ (क)
संरचनाको मूल्य निर्धारण

क्षेत्र		संरचनाको मूल्य (प्रति वर्ग फिट) रु.									
		आर.सि.सी. फ्रेम स्टक्चर		सिमेन्ट जोडाईमा आर.सि.सी. छाना		माटोको जोडाईमा आर. सि.सी. वा सिमेन्टको जोडाईमा जस्ता वा टायलको छाना		माटोको जोडाईमा जस्ता, ढुङ्गा वा टायलको छाना (कच्ची घर)		सेड वा छाप्रो	
		व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसावास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसावास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास
क	व्यापारिक क्षेत्र	३३००	२५००	१९८०	१५००	१३२०	१०००	११००	८८०	७५०	४४०
ख	आवासिय क्षेत्र	३०००	२०००	१८००	१३००	१२००	९००	१०००	८००	५००	४००
ग	कृषि क्षेत्र	२७००	१८००	१६२०	११००	१०८०	८००	९००	७२०	४५०	३६०
घ.	वन तथा वगर क्षेत्र	२४३०	१५००	१४५८	९००	९७२	७००	८१०	६४८	४०५	३२४

अनुसूची -१ (ख)

(आ व २०८२/०८३ को घर जग्गा रजिष्ट्रेसन पारित गर्ने प्रयोजनका लागि प्रति ५०० वर्गमिटरको न्यूनतम मूल्याङ्कन)

वडा नं	भू उपयोग क्षेत्र	जग्गा	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार
१	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	खेत			७०,०००/००	४५,०००/००
		पाखो			५५,०००/००	३०,०००/००
	आवासिय	खेत			६५,०००/००	४२,०००/००
		पाखो			५२,०००/००	२९,०००/००
	कृषि	खेत			६०,०००/००	३८,०००/००
		पाखो			५०,०००/००	२८,०००/००

[illegible]

[illegible]

११	आवासिय	खेत	५,५०,०००/००	५,००,०००/००	३,५०,०००/००	२,००,०००/००
		पाखो	२,५५,०००/००	२,५०,०००/००	१,२५,०००/००	६०,०००/००
	कृषि	खेत	५,२५,०००/००	४,००,०००/००	२,४२,०००/००	१,६५,०००/००
		पाखो	२,५०,०००/००	१,९०,०००/००	१,२०,०००/००	५०,०००/००
	वन र वगर	खेत	५,२५,०००/००	३,४०,०००/००	२,२०,०००/००	१,४०,०००/००
		पाखो	२,५०,०००/००	१,५०,०००/००	१,१०,०००/००	४०,०००/००
१२	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	खेत	५,५०,०००/००	५,००,०००/००	३,५०,०००/००	२,००,०००/००
		पाखो	२,५५,०००/००	२,५०,०००/००	१,२५,०००/००	६०,०००/००
	आवासिय	खेत	५,५०,०००/००	५,००,०००/००	३,५०,०००/००	२,००,०००/००
		पाखो	२,५५,०००/००	२,५०,०००/००	१,२५,०००/००	६०,०००/००
	कृषि	खेत	५,२५,०००/००	४,००,०००/००	२,४२,०००/००	१,६५,०००/००
		पाखो	२,५०,०००/००	१,९०,०००/००	१,२०,०००/००	५०,०००/००
	वन र वगर	खेत	५,२५,०००/००	३,४०,०००/००	२,२०,०००/००	१,४०,०००/००
		पाखो	२,५०,०००/००	१,५०,०००/००	१,१०,०००/००	४०,०००/००
	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	खेत		१,८०,०००/००	७०,०००/००	४५,०००/००
		पाखो		८०,०००/००	५५,०००/००	३०,०००/००
१३	आवासिय	खेत		१,५०,०००/००	६५,०००/००	४२,०००/००
		पाखो		७०,०००/००	५२,०००/००	२९,०००/००
	कृषि	खेत		१,२५,०००/००	६०,०००/००	३८,०००/००
		पाखो		७०,०००/००	५०,०००/००	२८,०००/००
	वन र वगर	खेत		१,२०,०००/००	५५,०००/००	३५,०००/००
		पाखो		६०,०००/००	४८,०००/००	२७,०००/००
	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	खेत		१,८०,०००/००	७०,०००/००	४५,०००/००
		पाखो		८०,०००/००	५५,०००/००	३०,०००/००
१४	आवासिय	खेत		१,५०,०००/००	६५,०००/००	४२,०००/००
		पाखो		७०,०००/००	५२,०००/००	२९,०००/००
	कृषि	खेत		१,२५,०००/००	६०,०००/००	३८,०००/००
		पाखो		७०,०००/००	५०,०००/००	२८,०००/००
	वन र वगर	खेत		१,२०,०००/००	५५,०००/००	३५,०००/००
		पाखो		६०,०००/००	४८,०००/००	२७,०००/००
	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	खेत		१,८०,०००/००	७०,०००/००	४५,०००/००
		पाखो		८०,०००/००	५५,०००/००	३०,०००/००

अनुसूची -१ (ग)

(नगरपालिका क्षेत्रभित्रका विभिन्न बजार तथा बजारोन्मुख क्षेत्रका ५०० वर्गमिटर घडेरी जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन)

वडा नं	उपक्षेत्र	दर/५०० व.मि.
१	वडा कार्यालय र शाङ्कुमारी मा वि रोकाजाखेतको वरिपरि १०० मिटर भित्र	५ लाख
	बारिङ्गे - कुसुमखोला देखी डाँडागाउ सम्मको कच्ची सडकको दाँयाबाँया ५० मिटर भित्रको जग्गा	४ लाख
	सिस्ने हिमाल मा वि साङ्गेबगर र वडा कार्यालय वरिपरिको ५०० मिटर भित्रको जग्गा	५ लाख ५० हजार
	नविन आधारभुत विद्यालय पाहाडाको वरिपरि ५०० मिटर भित्रको जग्गा	३ लाख ३० हजार

२	सामुदायिक महिला भवन तथा शहरी स्वास्थ्य केन्द्र पाहाडाको वरिपरि ५०० मिटर भित्रको जग्गा	२ लाख ५०
	सरस्वती आ वि स्याला र साविक गाविस भवन रहेको स्थान वरिपरि ५०० मिटर भित्रको जग्गा	६ लाख
	राप्ति लोकमार्गको दायाँ बाँया १०० मिटर भित्रको घडेरी जग्गा	५ लाख
	कच्ची सडकले छोएका जग्गाहरु	३ लाख
३	हिमालय मावि खदीको वरिपरि ५०० मिटर भित्र	१५ लाख
	मिलन चोकको ५०० मिटर वरिपरि	१५ लाख
	वडा कार्यालय वरिपरि ५०० मिटर भित्र	१५ लाख
	अन्य सडकले छोएका स्थानहरुको दायाबाया १०० मिटर भित्र	५ लाख
	सल्लेरी तलिगाउ भगवती टोल चर्च जाने सडकले छोएका अन्य १०० मिटर भित्रका जग्गा	५ लाख
४	वडा कार्यालय ज्ञानोदय मा वि चौतारा गोतामकोट स्वास्थ्य चौकी को वरिपरि ५०० मिटर भित्र	६ लाख
	राप्ति राजमार्गको १०० मिटर दायाँबायाँ	१० लाख
	अनाहा कृषि सडक दायाबाँया १०० भित्रको जग्गा	६ लाख
	सिल्पारी धारा देखि स्वास्थ्य चौकी जोड्ने सडक दायाँबाँया १०० मिटर भित्रको	६ लाख
	वडा कार्यालय देखि आत्रेय ऋषि मन्दिर जाने सडकको दायाँ बाँया १०० मिटर भित्रका जग्गा	६ लाख
	पिपल ज्यूला देखि घट्टेखोला सडकको दायाँबाँया रहेका १०० मिटर भित्र घडेरीको	५ लाख ५० हजार
	आत्रेय ऋषि चोक देखि पुलबजार कालापानी बगेना सडकको दाँयाबाँया १०० मिटर भित्र रहेका घडेरी	७ लाख
	चित्रीपाटन आ वि देखि ढुङ्गे खानी सडकको दायाबाया १०० मिटर भित्रको जग्गा	४ लाख
५	सरस्वती मावि मिग्रीको ५०० मिटर वरिपरिको जग्गा	३ लाख ५०
	राप्ती राजमार्ग दायाबाँया	४ लाख
	मष्टकैलाश आ वि वरिपरि १०० मिटर भित्रका	२ लाख
	अन्य कृषि सडकको दायाबाँया १०० मिटर दायाबाँया	२ लाख
	सिमजार देखि ब्रह्मा देवी आवि जोड्ने सडकको दाँयाबाँया रहेका घडेरी	४ लाख
	सरस्वती मा वि मिग्री देखि गैरीपातल सम्मको सडकको दाँयाबाँया १०० मिटर भित्रको घडेरी	२ लाख
६	सूर्योदय मा विका वरिपरि ५०० मिटरभित्र	५ लाख
	भेरी करिडोरको बगेना मूलबजार दामाचौर सडकको दाँयाबाँया रहेका घडेरी	१० लाख
	होलि चिला कच्ची सडकको १०० मिटर दायाबाया	५ लाख
	भेरी करिडोरको त्रिवेणी बजारको मुलसडक दाँयाबाँया रहेका घडेरीको	५ लाख
	भेरी करिडोरको ज्यामिरे ढारथला सल्लेतरा मन्काबगरको मुलसडक १०० दाँयाबाँया रहेका घडेरीको	६ लाख
७	राडीज्यूला दाजे सडकको खारखारा क्षेत्र	१५ लाख
	खारखारा ढुङ्गिला गारा सिमतारा सडकको दाँयाबाँया १०० मिटर भित्रका घडेरी जग्गा	६ लाख
	७ नं वडा कार्यालय ५०० मिटर वरिपरि	८ लाख
	खारखारा देखि खदी सडकको डाँफे र दाजेको १०० वरिपरि	५ लाख
	भानुभक्त आ वि र जनज्योति आ विका ५०० मिटर वरिपरि	५ लाख
८	हिमालय मा वि दाँजे ८ नं वडा कार्यालयको वरिपरि ५०० मिटर भित्रका घडेरी	८ लाख
	हिमालय मा वि दाजे देखि ठाटी सिलिङ्गी ढाँरा काँराचौर सडको दायाबाया १० मिटर भित्र	५ लाख
	हिमालय मावि दाजे देखि ८ नं वडा कार्यालय चुर्तिपाखासम्मको सडकको दाँयाबाया १०० मिटर भित्रको जग्गा वा घडेरी	५ लाख
	सिर्जना आ वि घर्तीगाँउको वरिपरि ५०० मिटर भित्रको जग्गा	५ लाख

९	पुलचोक नेत्रचोक बालकल्याण मावि सम्म तथा नेत्रचोक जनयुद्ध चोक हुदै भैरवी चोक सम्म १०० मिटर भित्र मुलबाटोमा जोडिएका जग्गा घडेरी	४० लाख
	नगरचोक हुदै सहिद स्मृति दिपज्योति नमुना मा वि जाने सडकको दाँयाबाँया १०० मिटर भित्रको घडेरी जग्गा	३५ लाख
	भैरवी चोक हुदै सहिद चोक सम्म सडकको दाँयाबाँया १०० मिटर भित्रका घडेरी जग्गा	२५ लाख
	क्याम्पस रोड (रामघाट मन्दिर जाने सडक)को दायाबाया १०० मिटर भित्रका जग्गा	२० लाख
	वीरेन्द्र चोक भैरवी चोक जोड्ने (भित्री सडक) सडकको दायाबाया १०० मिटर भित्रका जग्गा	३५ लाख
	माथि उल्लिखित मूल सडक भन्दा ५०० मिटर भित्र बजार क्षेत्रका जग्गा	२० लाख
	नेत्रचोक देखि झिनचौरसम्मको सडकको दाँयाबाँयाका क्षेत्र १०० मिटर भित्रका	१० लाख
	सहिद समेति दिपज्योति नमुना मा वि र नगरपालिकाको प्रशासकीय भवनको वरिपरि १०० मिटर क्षेत्र भित्रको जग्गा	२० लाख
	पर्सिना देखिस सानचौरसम्म ५०० मिटर भित्रको जग्गा	४ लाख
	गिजा धपसे राउदे सडकको ५०० मिटर दायाबाया	५ लाख
	घट्टाखेत देख कोटसम्म सडकको ५०० मिटर दायाबाया	५ लाख
	नर्सरी देखि सुन्दरपानी जाने सडकको दायाबाया ५०० मिटर भित्रको जग्गा	५ लाख
१०	झिनचौर काफलचौर वडा कार्यालय हुँदै घारीखोला जाने सडकको दायाबाया ५० मिटर भित्रका जग्गा	१२ लाख
	काफलचौर देखि राउदे सडकको दायाबाया ५० मिटर भित्रका जग्गा	५ लाख
	घारीखोला देखि धारा फलाटे सडकको दायाबाया ५० मिटर भित्र	५ लाख
	कोट नाउला मैडाडा खापे सडकको दायाबाया ५० मिटर भित्र	५ लाख
	वडा कार्यालय देखि मैडाडा कोट मठचौर सातखोली सम्मको सडकको ५० मिटर दायाबाँया	७ लाख
	जनविकास मा वि तथा जनता मावि झिनचौरको वरिपरि ५०० मिटर भित्रका जग्गा घडेरी	१० लाख
११	सिमबजार क्षेत्रको मूल सडकबाट १०० मिटर भित्रका घडेरी	३० लाख
	रुजिगाउँ सल्लेरी मडरा रातामाटा सडकको १०० मिटरभित्र दायाबाया	४ लाख
	डाडागाउँ फारुला सडकको १०० मिटर भित्र	४ लाख
	धनेगौरा देखि रिठा सडकको १०० मिटर भित्रको	१० लाख
	चौर गत्तसैना बुराज्याम्ना सडकको दायाबाया १०० मिटर भित्र	८ लाख
	सिमबजार क्षेत्रको मूल सडकबाट १०० मिटर भन्दा बाहिर घडेरी	२० लाख
	गोइरी माझगाउ तल्लागाउँ जनकल्यामन मा वि गोइरी खौला सडकको १०० मिटर दायाबाया	७ लाख
	तुसारे सिमपाखा बुराडेरा धैराना सडकको १०० भित्रको	५ लाख
	चिसापानी देखि जुम्लाधारासम्म सडकको दायाबाया १०० मिटरभित्र	२० लाख
१२	बोजाबारी देखि ने रा मा वि गत्तसैना धुर्सेनी हुदै पुल्लेसम्म सडकको दायाबाया १०० मिटर भित्रको जग्गा	१४ लाख
	तातोपानी देखि काष्ठ उद्योग सम्मको सडकको दायाबाया १०० मिटर भित्रका जग्गा	१० लाख
	कच्ची सडकको दायाबाया १०० भित्र	२ लाख
	हाल वडा कार्यालय भवन रहेको स्थान वरिपरि १०० मिटर भित्रका घडेरी	४ लाख
१३	भल्मा बजार क्षेत्रको दाँयाबाँया १०० मिटर भित्र	८ लाख
	भेरी करीडोरको सोता क्षेत्रको १०० मिटर दायाबाया	७ लाख
	वडा कार्यालय, आधारभुत स्वास्थ्य सेवा केन्द्र र जनजागरण मा वि गाँउबारी वरिपरिको ५०० मिटर भित्रको घडेरी	२ लाख ५० हजार
	भल्मा बजार देखि हम्फा सडकको दाँयाबाँया १०० मिटरभित्र	२ लाख
१४	बाँके ज्यूला, पिपलचौर, छेपारे बजार क्षेत्र तथा वडा कार्यालय वरिपरि १०० मिटर भित्रका क्षेत्रमा रहेका घडेरी	१० लाख
	कच्ची सडकको दाँयाबाया १०० मिटर क्षेत्र	४ लाख

जनजिकास मा वि टाकुराको वरि ५०० मिटर क्षेत्र	५ लाख
---	-------

अनुसूची १ (घ) विविध

१. कुनै जग्गामा घर गोठ रहेछ भने घरले चर्चेको जग्गाको मूल्यको थप ५० प्रतिशत मूल्य कायम गरि थैली अड्क कायम गर्नुपर्नेछ ।
२. जग्गा रजिष्ट्रेसन पास गर्दा घर बाटो खुलेको सम्बन्धित वडा कार्यालयको सिफारिस पत्र दलित वर्गमा पर्दछ भने दलितको सिफारिस मालपोत कर र सम्पत्तिकर तिरेको रसिद एवम् वडा कार्यालयले गर्ने अन्य सिफारिसहरु अनिवार्य रुपमा पेश गरेको हुनु पर्नेछ । सिफारिसमा तोकिएको मापदण्ड जस्तै: सडक देखि १०० मिटर वा ५०० मिटर भित्र पर्छ या सो भन्दा बाहिर पर्छ भन्ने कुरा) बारे स्पष्ट रुपमा खुलाईएको हुनुपर्नेछ । सो जग्गामा घर छ भने घरको किसिम पक्की वा कच्ची कुन खालको हो खुलाउनु पर्नेछ ।
३. नगरपालिका वडा कार्यालय वा अन्य विषयगत निकायबाट सिफारिस दिँदा वा वडा कार्यालय वा नगरपालिका वा अन्य विषयगत कार्यालयबाट अनुदान ऋण वा राहत प्रदान गर्दा वा कुनै उपभोक्ता समिति विद्यालय व्यवस्थापन समिति वा अन्य यस्तै समितिहरुमा बस्दा कानुन बमोजिम कर तिरे नतिरेको जाँचबुझ गरि कर तिरेको रसिद संलग्न गर्न लगाउनु पर्नेछ । कानुन बमोजिम कर नतिर्ने व्यक्तिहरुलाई नगरपालिका वा मातहतका कार्यालयहरुबाट प्रदान गरिने सेवाबाट वञ्चित गरिने छ ।

अनुसूची -१ (ङ)

संरचनाको ह्रासकट्टी

संरचनाको किसिम	आर.सि.सी फ्रेम स्टक्चर	सिमेन्ट जोडाईमा आर.सि.सी. छाना	माटोको जोडाईमा आर.सि.सी. वा सिमेन्ट जोडाईमा जस्ता वा टायलको छानो	माटोको जोडाईमा जस्ता वा टायलको छाना/कच्ची घर	सेड वा छाप्रो
१-३ वर्ष	६	९	१२	१५	२०
३-६ वर्ष	१२	१८	२४	३०	४०
६-९ वर्ष	१८	२७	३६	४५	६०
९-१२ वर्ष	२४	३६	४८	६०	८०
१२-१५ वर्ष	३०	४५	६०	७५	९०
१५-१८ वर्ष	३६	५४	७२	९०	९०
१८-२१ वर्ष	४२	६३	८४	९०	९०

अनुसूची -२

(भूमि तथा मालपोत कर)

क्र सं	दर (प्रति ५०० वर्गमिटरमा)	पुष्ट्याई	कैफियत
१	अनुसूची २ (क) मा उल्लेख भए अनुसार लगाउने	प्रगतिशीलकरको सिद्धान्त अनुसार	घर र घरले चर्चेको जग्गामा बाहेकको जग्गामा भूमी वा मालपोत कर लगाइनेछ । वार्षिक जरिवाना १० प्रतिशत हुनेछ । विगत वर्षहरुको वक्यौता समेत यसै बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची -२ (क)

(भू उपयोग वर्गीकरण अनुसारको भूमि तथा मालपोत करको दर)

वडा नं.	भू उपयोग क्षेत्र	स्थान	दर (रु./५०० वर्गमिटर)
	व्यवसायिक तथा	वडा कार्यालय, साइकुमारी मावि र आधारभुत स्वास्थ्य केन्द्र वरिपरि ५०० मिटरको क्षेत्र	४०

१	व्यापारिक		
	आवासिय	डाडागाउ देखि बारिङ्गे सडकको दायबायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	३५
		(चैतिखारा, ओख्ले, फिलिङ्गी, रोकजा, खेत, डाडागाउँ, राँगिला, चौकी, सविट्या)	३०
	कृषि	वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका खेत	२५
		वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका पाखो जग्गाहरु (बारिङ्गे, उदिने, थुमा)	२०
	वन र वगर	खोला भित्र परेका वा खोला किनाराले छोएका जग्गाहरु (पाताकुना, दुला)	१५
२	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	वडा कार्यालय, सिस्ने हिमाल मा वि साझेबगर, नविन आ वि पाहाडा, सरस्वती आ वि स्याला, साविक गाविस भवन वरिपरि १०० मिटरको क्षेत्र	४०
	आवासिय	स्याला (तलिगाउ, माथिगाउँ/तिल्केचौर) पहाडा (तलिगाउ र माथिगाउँ) साझेबगर भलखोला	३५
	कृषि	वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका खेत	३०
		वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका पाखो जग्गाहरु	२०
	वन र वगर	मालिङ्गे, भट्टन्यास, सौरीखाल, ताजिल, पुलनेटा	१०
३	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	मिलनचोक, हिमालय मा वि र वडा कार्यालय वरपर ५०० मिटर भित्रको क्षेत्र	५०
	आवासिय	मुख्य सडकले छोएको खदि, पाटागाउ लगायतका बस्तीहरु	४५
	कृषि	वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका खेत	४०
		वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका पाखो जग्गाहरु	३०
	वन र वगर	खोला भित्र परेका वा खोला किनाराले छोएका जग्गाहरु	२५
४	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	आत्रेय ऋषी चोक (छोटेबगर), वडा कार्यालय, ज्ञानोदय मा वि र आत्रेय ऋषि मन्दिरको ५०० मिटर वरिपरिको क्षेत्र	६०
	आवासिय	कच्ची सडकले छोएका सडक देखि १०० मिटर भित्रका जग्गाहरु	५५
		माथि अनाहा देखि घट्टेखोलाको पक्की सडकको दायबायाँ १०० मिटर भित्र, पानीकोट, आरुखोला, विष्ट गाउँ, दमाई गाउँ, तिरुवा गाउँ, बल्लिछगा	५०
	कृषि	वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका खेत	४५
		वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका पाखो जग्गाहरु (लामा विसाउना समेत)	४०
	वन र वगर	खोला भित्र परेका वा खोला किनाराले छोएका जग्गाहरु	३०
५	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	राप्ती राजमार्गको सिमबजार देखि नयाँडाडा सडकको १०० मिटर दायबायाँको क्षेत्र	२५
	आवासिय	कच्ची सडकले छोएका सडक देखि १०० मिटर भित्रका जग्गाहरु	५५
		रोकाई, रिम्का, छिमेलागाउँ, जागे, जलिगाड, मिग्री, भण्डारी गाउँ, काथिना, रगालगाउँ, सिम, छहरेखोला, थापागाउँ, मगा, गैरीपातल, चिनचौर	५०
	कृषि	वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका खेत	४५
		वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका पाखो जग्गाहरु	४०
	वन र वगर	खोला भित्र परेका वा खोला किनाराले छोएका जग्गाहरु	३५
६	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	भेरी करिडोरको बगेना, मुलबजार, दामाचौर, ढारथला, मन्काबगर र त्रिवेनीको दायबाया १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	३०
	आवासिय	कच्ची सडकले छोएका सडक देखि १०० मिटर भित्रका जग्गाहरु	६०

		होली, चिला, मन्का, छिमी लगायतका बस्ती	४५
	कृषि	वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका खेत (अनाहा, होली, चिला)	४०
		वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका पाखो जग्गाहरू (दामाचौर, मन्का, छिमी)	३०
	वन र वगर	खोला भित्र परेका वा खोला किनाराले छोएका जग्गाहरू (पानी कोट, लामादुङ्गा)	२५
७	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	खारखारा बजार क्षेत्र र वडा कार्यालय वरिपरि ५०० मिटरको क्षेत्र	
	आवासिय	कच्ची सडकले छोएका सडक देखि १०० मिटर भित्रका जग्गाहरू	५०
	कृषि	खारखारा, दाजे, वडा बयलीगाउँ, जनज्योती आ.वि. वरपरको क्षेत्र, वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका खेत (तल्लो डाँफे, दुङ्गिला, साउनेपानी, औलीगाउँ, शिर्पा, गारासिम्तारा)	४५
		वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका पाखो जग्गाहरू (माथिल्लो डाँफे, ठालदुङ्गा)	३५
	वन र वगर	खोला भित्र परेका वा खोला किनाराले छोएका जग्गाहरू (गारा सिम्तारा)	२५
८	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	हिमालय मा वि दाजे, वडा कार्यालय, सिर्जना आ वि घर्तिगाउँको ५०० मिटर वरिपरि क्षेत्र	५०
	आवासिय	कच्ची सडकले छोएका सडक देखि १०० मिटर भित्रका जग्गाहरू	४५
		स्याला, घर्तिगाउँ, चूर्तिपाखा, गासनबाट, ठाँटी, डाङ्चौर, दाजे, खौलीबाट, खारा, ठाँटी,	४०
	कृषि	वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका खेत	३५
		वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका पाखो जग्गाहरू	२५
	वन र वगर	खोला भित्र परेका वा खोला किनाराले छोएका जग्गाहरू	२०
९	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	पुलचोक देखि नेत्रचोक हुँदै जनयुद्ध चोकबाट भैरवीसम्म र नेत्रचोक देखि लोकेन्द्र चोक हुँदै बालबकल्याण मा. विसम्मको मुल सडकको दाँयाबाँया १०० मिटरभित्रको क्षेत्र	२५०
		पुलचोक देखि नगरचोक हुँदै सहिद स्मृति मा वि सम्मको सडकको दाँयाबाँया १०० मिटर भित्रको क्षेत्र, भैरवी चोक देखि लोकेन्द्र चोकसम्मको १०० मिटरभित्रको क्षेत्र, जनयुद्धचोक देखि इलाका प्रहरी कार्यालय जाने सडकको दायाबाया १०० मिटरको क्षेत्र	२२५
		सहिद स्मृति मा वि, नगरपालिकाको प्रशासनिक भवन, बालकल्याण मा वि को वरिपरि ५०० मिटर भित्रको क्षेत्र	२२५
	आवासिय	राडी बजार क्षेत्रका मुलसडकदेखि दाँयाबाँया १०० मिटर भन्दा बाहिरको क्षेत्र,	२००
		पुलचोक देखि मुसिकोट जाने सडकको दाँयाबाँया १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	१२५
		कच्ची सडकले छोएका सडक देखि १०० मिटरभित्रका जग्गाहरू	६०
		बटालागाउँ, सना, सातपाखा, छिपछिपे, फर्साचौर, खत्रीबारा, बुगेरी, भौरित, ठरचौर, दाराचिउरा, गाँरापानी, लक्ष्मि, सुन्दरपानी, लीगाउँ, किमचौर, जालडाइना, राडीपाखा, पर्सिना, सातखोली, गिजा, हर्दिगाउँ, राउदे, डुप्का, खहरे	५५
	कृषि	वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका खेत	५०
		वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका पाखो जग्गाहरू	४५
	वन र वगर	खोला भित्र परेका वा खोला किनाराले छोएका जग्गाहरू	३५

१०	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	जनता मा वि झिनचौर, जनविकास मा वि घारीखोला, वडा कार्यालय र सरस्वी आ वि मैडाडाको वरिपरि १०० मिटरभित्रको क्षेत्र	१२५
	आवासिय	झिनचौर-काफलचौर हुँदै घारीखोला जाने सडकको दाँयाबाँया १०० मिटर भित्रको क्षेत्र	१००
		अन्य कच्ची सडकका दायाँबायाँ ५० मिटरभित्रका क्षेत्र	७५
		धारा, घोरिलास, घोरीखोला, भयाउने, झाँक्रिसल्ला, मैडाँडा, ठूला चौर, कोट, मारिकाटे, मठचौर, झिनचौर, गैरीचौर	७५
	कृषि	वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका खेत (दमार, भेरीखोला, पाथीहाल्ना, खापे, मुस्तारा)	५५
		वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका पाखो जग्गाहरू (दमार, भेरीखोला, पाथीहाल्ना, खापे, मुस्तारा)	४५
	वन र वगर	खोला भित्र परेका वा खोला किनाराले छोएका जग्गाहरू	३०
११	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	सिमबजार क्षेत्रको मूल सडकको दाँयाबाँया १०० मिटरभित्रको क्षेत्र	२५०
		चिसापानी र सिमबजार मुल मूल सडकको चिसापानी, चौर, नेरामावि गतसैना, धुरसेनी, पुत्लेको दाँयाबाँया १०० मिटरभित्रको क्षेत्र र जनकल्याण मा वि गोइरीको वरिपरि १०० मिटरभित्रको क्षेत्र	१३०
	आवासिय	चिसापानी र सिमबजार मूल सडकको चिसापानी, चौर, नेरामावि गतसैना, धुरसेनी, पुत्ले बाहेक अन्य क्षेत्रका १०० मिटर भित्रका क्षेत्र र सिमबजार गोइरी सडकको दायाबाया ५० मिटरभित्रका क्षेत्र	११०
		अन्य सडकले छोएका ५०० मिटरभित्रका क्षेत्रहरू	६०
		वडाका मुख्य तथा सहायक बस्तीहरू	५५
	कृषि	वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका खेत	४५
		वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका पाखो जग्गाहरू	४०
	वन र वगर	खोला भित्र परेका वा खोला किनाराले छोएका जग्गाहरू	३०
१२	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	वडा कार्यालय र नेरामावि ठुली वार्खुको १०० मिटर वरिपरिको क्षेत्र र तातोपानी काष्ठ उद्योग सडकको दायाँबायाँ ५० मिटर भित्रको क्षेत्र	१२५
	औद्योगिक क्षेत्र	कर्णाली वेभरेज र कर्णाली काष्ठ उद्योग भएको क्षेत्र	१२५
		ग्रामिण सडकको दाँयाबाँया ५० मिटर भित्रको क्षेत्र	११०
	आवासिय	वडाका मुख्य र सहायक बस्ती भएको क्षेत्र	५५
	कृषि	वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका खेत	४५
		वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका पाखो जग्गाहरू	४०
	वन र वगर	खोला भित्र परेका वा खोला किनाराले छोएका जग्गाहरू	३०
१३	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	भल्माबजारको १०० मिटर दायाँबाया, वडा कार्यालय र जनजागरण मा वि को ५०० मिटर वरिपरिको क्षेत्र	११०
	आवासिय	भेरी करिडोरको भल्माबजार बाहेक अन्य स्थानमा सडकको दाँयाबाँया १०० मिटर भित्रका क्षेत्रमा	१००
		कच्ची सडकले छोएका सडक देखि १०० मिटरभित्रका जग्गाहरू	५०
		हम्पा, च्यानडाडा, लटा, धानपारी, तल्लो हम्पा, रातामाटा, दह मैराजे, कुरीधारा, कुरी, चुनचुने, गाउँबारी, नाउला, चौरधारा, पारापानी, गरेला, चित्री मेला, डारी, डारा, परेली,	४५

		पाखाभल्मा, सोता, काफलधारा, ठुलो हम्पा	
	कृषि	वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका खेत	४०
		वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका पाखो जग्गाहरू	३५
	वन र वगर	खोला भित्र परेका वा खोला किनाराले छोएका जग्गाहरू	२५
१४	व्यवसायिक तथा व्यापारिक	भेरी कडीडोरको छेपारे, पिपलचौर, बाँके ज्यूला खण्डको १०० मिटर दाँयाबायाको क्षेत्र	११०
		वडा कार्यालय तथा जनविकास मा वि टाकुराको ५०० मिटर वरिपरि क्षेत्र	१०५
	आवासिय	कच्ची सडकले छोएका सडक देखि १०० मिटरभित्रका जग्गाहरू	१००
		कोटडाडा, छेपारे, माथिल्लो तरा, बाँके गैरा, हल्दे, शान्ती, पूर्ण गाउँ लगायत सबै गाउँबस्तीहरू	५०
	कृषि	वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका खेत	४५
		वन र वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका पाखो जग्गाहरू	४०
	वन र वगर	खोला भित्र परेका वा खोला किनाराले छोएका जग्गाहरू	३०

अनुसूची -३
(घर बहाल कर)

क्र सं	दर	पुष्ट्याई	कैफियत
१	बहाल अङ्कको १० प्रतिशतका दरले वहालकर लगाउने । वहालकर लगाउने प्रयोजनका लागि वहालमा दिने संरचनाको न्यूनतम भाडा अनुसूची ३ बमोजिम हुनेछ ।	प्रगतिशील करको सिद्धान्त अनुसार	वहालमा दिएको मितिलाई आधार मानी दैनिक, मासिक, त्रैमासिक, अर्धवार्षिक वा वार्षिक अवधिलाई आधार मानी वहाल कर बुझाउनु पर्नेछ । क्षेत्रगत आधारमा आठविसकोट नगर कार्यपालिकाले न्यूनतम वहाल दर तोक्न सक्नेछ । नगर कार्यपालिकाले निर्धारण गरेको कार्यविधि अनुसार करदाताले स्वयम् घोषणा गरेको वा सम्झौता पत्रमा उल्लेख भएको आधारमा वहाल कर निर्धारण गरिनेछ ।
२. वहाल करको लागि विभिन्न वर्गका घरहरू/ग्यारेज/घुम्ती/जग्गा/अन्य संरचनाको न्यूनतम कोठा भाडादर देहाय बमोजिम रहेको छ । यसमा उल्लिखित बाहेक अन्य कार्यविधि आठविसकोट नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।			
अ.	राडी बजारको नेत्रचोक देखि शेर बहादुर ओलीको घर तथा नेत्र चोक देखि राष्ट्रिय वाणिज्य बैंक रहेको स्थान सम्मको कोठाको भाडादर		
क.	पक्की घरको आवास प्रयोजनको /कोठा		१५००
ख.	पक्की घरको व्यवसाय प्रयोजनका सटर भाडा		१५०००
ग.	कच्ची घरको आवास प्रयोजनको /कोठा		५००
घ.	कच्ची घरको व्यवसाय प्रयोजनका सटर भाडा		१०००
ङ	सटर स्टाइलका घुम्ती वा अस्थायी प्रकृतिका जस्ताबाट निर्मित सटरको भाडा दर		५०००
च.	घुम्ती / १०० वर्गमिटर		१०००
आ.	राडी बजारको शेर बहादुर ओलीको घर देखि भैरवी पुलसम्म रहेका घरका कोठाको भाडादर		
क.	पक्की घरको आवास प्रयोजनको /कोठा		१०००
ख.	पक्की घरको व्यवसाय प्रयोजनका सटर भाडा		४०००
ग.	कच्ची घरको आवास प्रयोजनको /कोठा		१०००
घ.	कच्ची घरको व्यवसाय प्रयोजनका सटर भाडा		१५००
ङ	सटर स्टाइलका घुम्ती वा अस्थायी प्रकृतिका जस्ताबाट निर्मित सटरको भाडा दर		१५००
च.	घुम्ती / १०० वर्गमिटर		५००

इ	राडी बजारको वीरेन्द्र चोक देखि सिममबजार जाने झोलुङ्गेपुल हुँदै हाल नगरपालिका रहेको स्थान तथा रहेको स्थान सम्मको कोठाको भाडादर	
क.	पक्की घरको आवास प्रयोजनको /कोठा	१५००
ख.	पक्की घरको व्यवसाय प्रयोजनका सटर भाडा	५०००
ग.	कच्ची घरको आवास प्रयोजनको /कोठा	१०००
घ.	कच्ची घरको व्यवसाय प्रयोजनका सटर भाडा	१५००
ङ	सटर स्टाइलका घुम्ती वा अस्थायी प्रकृतिका जस्ताबाट निर्मित सटरको भाडा दर	२०००
च.	घुम्ती / १०० वर्गमिटर	१०००
ई	हाइस्कूल रोडमा रहेको राष्ट्रिय वाणिज्य बैंक रहेको घर देखि वालकल्याण मा वि सम्मा तथा लोकेन्द्र चोक देखि भैरवी चोकसम्म रहेका घरको कोठा भाडादर	
क.	पक्की घरको आवास प्रयोजनको /कोठा	१५००
ख.	पक्की घरको व्यवसाय प्रयोजनका सटर भाडा	३०००
ग.	कच्ची घरको आवास प्रयोजनको /कोठा	१०००
घ.	कच्ची घरको व्यवसाय प्रयोजनका सटर भाडा	१५००
ङ	ग्यारेज /१०० वर्ग मिटर	५०००
च.	सटर स्टाइलका घुम्ती वा अस्थायी प्रकृतिका जस्ताबाट निर्मित सटरको भाडा दर	१५००
च.	घुम्ती / १०० वर्गमिटर	८००
उ	राडी चिसापानी सडक को मुख्य सडकमा रहेका सिमबजारका घरका कोठाको भाडादर	
क.	पक्की घरको आवास प्रयोजनको /कोठा	१५००
ख.	पक्की घरको व्यवसाय प्रयोजनका सटर भाडा	६०००
ग.	कच्ची घरको आवास प्रयोजनको /कोठा	१०००
घ.	कच्ची घरको व्यवसाय प्रयोजनका सटर भाडा	२०००
ङ	ग्यारेज /१०० वर्ग मिटर	५०००
च.	सटर स्टाइलका घुम्ती वा अस्थायी प्रकृतिका जस्ताबाट निर्मित सटरको भाडा दर	३०००
छ.	घुम्ती / १०० वर्गमिटर	१०००
ऊ	नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका चिसापानी, बाँकेज्यूला, छेपारे, छरे बगर, बगेना, मूलबजार, त्रिवेणी, मन्काबगर, चौताराका बजार क्षेत्रमा रहेका घरका कोठाको भाडादर	
क.	पक्की घरको आवास प्रयोजनको /कोठा	१५००
ख.	पक्की घरको व्यवसाय प्रयोजनका सटर भाडा	३०००
ग.	कच्ची घरको आवास प्रयोजनको /कोठा	५००
घ.	कच्ची घरको व्यवसाय प्रयोजनका सटर भाडा	१०००
ङ	ग्यारेज /१०० वर्ग मिटर	३०००
च.	सटर स्टाइलका घुम्ती वा अस्थायी प्रकृतिका जस्ताबाट निर्मित सटरको भाडा दर	१०००
छ	घुम्ती / १०० वर्गमिटर	५००

अनुसूची -४
(व्यवसाय दर्ता नविकान)

क्र सं	व्यवसायको विवरण	व्यवसायको नाम	दर्ता शुल्क दर	नविकरण शुल्क रु
--------	-----------------	---------------	----------------	-----------------

१	किराना पसल	गल्ला होलसेल	३०००	१५००
२		खुद्रा तथा किराना पसल	५००	२५०
३		अन्य (थोरै पुजी भएका किराना पसल ग्रामिण भेगका)	२००	१००
४		किराना होलसेल पसल (सप्लायर्स समेत)	२५००	१२५०
५	लत्ता कपडा पसल	फेन्सी (होलसेल र फुटकर)	२०००	१०००
६		काचो कपडा (होलसेल र फुटकर)	२०००	१०००
७		फेन्सी र काचो कपडा दुवै भएमा	५०००	२५००
८		फेन्सी र काचो कपडा खुद्रा	१५००	७५०
९	शैलुड नाई व्यवसाय		१०००	५००
१०	सुनचाँदी व्यवसाय		५०००	२५००
११	सिलाईकटाई	साधारण	१०००	५००
१२		टेलरिङ्ग सेन्टर	३०००	१५००
१३	होटेल व्यवसाय	रेष्टुरेन्ट (लजिङ फुडिङ दुवै भएको)	५०००	२५००
१४		होटेल (लजिङ एण्ड फुडिङ दुवै भएको)	३०००	१५००
१५		सामान्य (खानाको व्यवस्था भएको चिया नास्ता बेच्ने)	१५००	७५०
१६		सामान्य (चिया नास्ता मात्रै बेच्ने)	५००	२५०
१७	बैंक तथा वित्तिय कारोवार	IME, Money Transfer, लघु वित्त	१००००	५०००
१८		वचत तथा ऋण तथा रेमिन्ट्यान्सको कारोवार गर्ने सहकारी, लघु वित्त तथा वित्तिय संस्थाहरु	७५००	३७५०
		कृषि, श्रम सहकारी संस्था	५०००	२५००
१९		बहुउद्देश्यीय सहकारी संस्था	६०००	३०००
२०		बैंक (क वर्ग)	५००००	२५०००
२१		बैंक (ख वर्ग)	२००००	१००००
२२		बैंक (ग वर्ग)	१००००	५०००
२३		बैंक (घ वर्ग)	७५००	३७५०
२५	निजी शैक्षिक संस्था	प्रति कक्षा वा सेक्सन / वर्ष	७५००	७५००
२६		मन्टेश्वरी / पूर्व प्राथमिक शिक्षा / वर्ष	५०००	५०००
२७		कम्प्युटर लगायतका तालिम सिकाई केन्द्र	५०००	५०००
२८	औषधी पसल	ग्रामिण भेगमा संचालित	२५००	१२५०
२९		बजारी क्षेत्रमा सञ्चालित	५५००	२७५०
३०	क्लिनिक		८०००	४०००
३१	पोलिक्लिनिक		१२०००	६०००
३२	सामुदायिक अस्पताल		२२०००	११०००
३३	नर्सिङ होम		२५०००	१२५००
३४	डेन्टल क्लिनिक		८०००	४०००
३५		काष्ठ फर्निचर (साधारण)	४०००	२०००
३६		काष्ठ उद्योग (फर्निचर समेत)	५०००	२५००
३७		ग्रील	५०००	२५००

३८	उद्योग	क्रसर	५५०००	२७५००
३९		नेपाली हाते कागज उद्योग	२०००	१०००
४०		गार्मेन्ट उद्योग	४०००	२०००
४१		कापी उद्योग	२०००	१०००
४२		फलफुलको जुस उत्पादन	१०००	५००
४३		पानी उद्योग	५५००	२७५०
४४		वाइन उद्योग	२५०००	१२५००
४५		दुग्धमा आधारित उद्योग	७०००	३५००
४६		धान कुट्ने मिल (विद्युतिय)	२०००	१०००
४७		लुगाधुने उद्योग	२५००	१२५०
४८	ब्लक उद्योग		१००००	५०००
४९	होम स्टे पाहुना घर		२०००	१०००
५०	डान्स बार तथा दोहोरी साँझ		१००००	५०००
५१	मसाज सेन्टर /स्पा सेन्टर		५०००	२५००
५२	जिमखाना		५०००	२५००
५३	योगा सेन्टर		१०००	५००
५४	फ्रेस हाउस		१०००	५००
५५	खसि बोका राँगा मासु मार्केट		२०००	१०००
५६	भाडा पसल		५०००	२५००
५७	पानी मिल		५००	२५०
५८	घट्ट / वर्ष	३ महिना चल्ने	१००	
५९		६ महिना चल्ने	२००	
६०		९ महिना वा सो भन्दा बढी चल्ने	३००	
६१	हार्डवेयर		१००००	५०००
६२	हार्डवेयर (भाँडा पसल सहित)		१५०००	७५००
६३	फोटो स्टुडियो		२०००	१०००
६४	स्टेस्नरी पसल		३०००	१५००
६५	सप्लायर्स सहितको छापाखाना वा स्टसनरी		१८०००	९०००
६६	अफसेट प्रेस तथा छापाखाना		१५०००	७५००
६७	इलेक्ट्रोनिक्स पसल		५०००	२५००
६८	इलेक्ट्रोनिक्स एण्ड मोवाइल पसल		७५००	७५००
६९	मोवाइल पसल		३०००	१५००
७०	इलेक्ट्रोनिक पसल होलसेल		१००००	५०००
७१	तरकारी तथा फलफुल पसल		५००	२५०
७२	कस्मेटिक पसल		२०००	१०००
७३	कस्मेटिक पसल होलसेल		४०००	२०००
७४	झोला कुम्ला व्यापार (सुचिकरण)		१०००	
७५	झोला कुम्ला व्यापार प्रति महिना		१५००	

७६	झोला कुम्ला व्यापार प्रति हप्ता	५००	२ हप्ता भन्दा बढी अवधिलाई महिनामा गणना
७७	डिपार्टमेन्टल स्टोर	२००००	१००००
७८	मदिरा पसल थोक	२००००	१००००
७९	मदिरा डिलर	१०००००	५००००
८०	गैर मदिरा पेय पदार्थ विक्री पसल	२०००	१०००
८१	चश्मा पसल	२०००	१०००
८२	सवारी साधनका पाटपुर्जा (२ पाङ्ग्रे सवारीसाधनका) विक्री स्थल	५०००	२५००
८३	सवारी साधनका पाटपुर्जा (ठूला सवारीसाधनका) विक्री स्थल	१००००	५०००
८४	रोडा वालुवा	५०००	२५००
८५	इन्धन व्यापार	प्याक्ड विक्रेता	५०००
८६		पेट्रोल पम्प	२५०००
८६क		खाना पकाउने ग्याँस विक्रेता (फुटकर विक्रेता)	१५०००
८६ख		खाना पकाउने ग्याँस विक्रेता (डिलर/डिलर विक्रेता)	५००००
८७	दुध/दही बिक्री पसल	५००	२५०
८८	मोटरसाइकल वर्क्सप	२०००	१०००
८९	चिकित्सक	५०००	२५००
९०	इन्जिनियर	५०००	२५००
९१	कानुन व्यवसायी / लेखापढी व्यवसाय/भू सेवा	२५००	१२५०
९२	सिनेमा हल	१००००	५०००
९३	परामर्श सेवा	३०००	१५००
९४	कुरियर सेवा	२०००	१०००
९५	स्केट पार्क / कर्भड हल	२०००	१०००
९६	पुल हाउस	२०००	१०००
९७	विमा कम्पनीको शाखा	२५००	१२५०
९८	कवाडी सामान संकलन तथा सप्लायर्स	१०००	५००
९९	इन्टरनेट सेवा प्रदायक	५०००	२५००
१००	साइवर वा गेमिङ स्टेसन	१५००	७५०
१०१	मर्मतसम्भार व्यवसाय (हेभि इक्विपेन्ट)	२००००	१००००
१०२	पशु वधशाला	१५००	७५०
१०३	व्यूटिपार्लर	२०००	१०००
१०४	टिकट काउन्टर	२०००	१०००
१०५	होस्टेल	३०००	१५००
१०६	निर्माण व्यवसायी (घ वर्गको) दर्ता शुल्क	३००००	१५०००
१०७	निर्माण व्यवसायी (घ वर्गको) प्रतिलिपी / पटक	५०००	
१०८	निर्माण व्यवसायी (घ वर्गको) विवरण संशोधन/ पटक	५०००	
१०९	विभिन्न समूह, संस्था, फर्म, सप्लायर्स, परामर्शदाता संस्थाहरुको सूचीदर्ता / वर्ष	१०००	

११०	कृषक समूह दर्ता शुल्क	५००	२५०
१११	मुनाफा युक्त संघसंस्था दर्ता	३०००	१५००
११२	गैरनाफायुक्त संघसंस्था दर्ता (टोल विकास संस्था तथा क्लवहरु, महिला, आमा, सरसफाई समूह)	५००	२५०
११३	कृषक सहकार्य समूह	२५०	१२५
११४	महिला दलित भएका लक्षित वर्गहरुको समूह दर्ता	२५०	१२५
११५	अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरुको समूह दर्ता /नविकरण	०	
११६	विभिन्न उपभोक्ता समूह वा जल तथा सरसफाई समिति दर्ता	१५००	७५०
११७	अन्य नतोकिएका व्यवसाय दर्ता	३०००	१५००
११८	सरकारी कार्यालयको हल भाडा/प्रति दिन	१५००	
११९	सरकारी भवन भाडा/कोठा/महिना	१०००	
१२०	सरकारी जग्गा /रोपनी/महिना	५००	
१२१	योजनाको म्याद थप दस्तुर	रु १ देखि ३ लाखसम्म लागत भएका	१०००
१२२		रु ३ लाख १ देखि ५ लाखसम्म लागत भएका	१५००
१२३		रु ५ लाख १ देखि १० लाखसम्म लागत भएका	२५००
१२४		रु १० लाख १ देखि २५ लाखसम्म लागत भएका	५०००
१२५		रु २५ लाख १ देखि ५० लाखसम्म लागत भएका	१००००
१२६		रु ५० लाख १ देखि १ करोडसम्म लागत भएका	२५०००

अनुसूची -५
(जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर)

क्र सं	विवरण	दर रु	पुष्ट्याई
१	यासागुम्वा	कुल मुल्यको १ प्रतिशत	कानुनमा निशेध गरिएका जडीबुटी कवाडी तथा जीवजन्तुको प्वाँख, छाला, हाड,सिङ लगायतका सामान संकलन गरिएमा कानुन बमोजिम दण्डित गर्ने ।
२	यासागुम्बा बाहेकका अन्य जडीबुटी	प्रचलित बजार मुल्यको ५ प्रतिशत	
३	कवाडी मालसामान (शिसा)	प्रति किलो १	
४	कवाडी मालसामान (फलाम)	प्रति किलो २	
५	कवाडी मालसामान (कागज)	प्रति किलो १	
६	कवाडी मालसामान (स्टिल)	प्रति किलो २	
७	कवाडी मालसामान (अन्य)	प्रति किलो २	
८	काठ प्रति घनफिट	रु ७	
९	खोटो (प्रति किलो वा लिटर)	रु. ३	
१०	कानुनले निशेध गरेका बाहेक अन्य मृत वा मारिएका जिवजन्तुहरुको हाड,प्वाँख, सिङ, छाला	कुल मुल्यको २ प्रतिशत	

अनुसूची -६ (साना सवारी साधन कर)

अटोरिक्सा दर्ता दस्तुर - रु १०,०००/०० वार्षिक
अटोरिक्सा नविकरण दस्तुर - रु ५,०००/०० वार्षिक

**अनुसूची -७
(विज्ञापन कर)**

क्र.सं.	विवरण	दर	पुष्ट्याई
१	होडिङ बोर्ड प्रति वर्गफिट	५	१. भवनको छत र कौशीमा परिचय पाटी वा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइने छैन । २. भवनमा झ्याल छोपेर परिचय पाटी वा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइने छैन । ३. बाटोको सिमाना देखि १० फिट भित्र तथा सँधियारको सिमानादेखि ५ फिट भित्र र सार्वजनिक सेवा प्रवाह गर्ने स्थानमा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइने छैन । ४. सार्वजनिक उत्तरदायित्व अन्तर्गत निर्माड भएका जुनसुकै संरचनामा निर्माणकर्ताको नाम बाहेक राखिएका जुनसुकै तस्वीर वा अक्षरको विज्ञापनमा कर छुट हुने छैन । भवन, जमिन, व्यापारिक वा व्यावसायिक केन्द्र, होटेल वा सिनेमा हल वा पेट्रोल पम्प वा जुनसुकै भवनको भित्री भागमा विज्ञापन गर्ने प्रयोजनका लागि राखिएका प्रचार सामाग्रीमा विज्ञापन कर छुट हुने छैन । ६. सुर्तिजन्य, मदिराजन्य वा नेपाल सरकारबाट प्रतिबन्धित तथा आठविसकवट नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाबाट निषेध गरिएका विज्ञापनमा प्रचारप्रसार गर्न पाइने छैन ।
२	रङ्गिन विज्ञापन प्रति वर्गफिट	५० पैसा	
३	सादा पोष्टर, पम्पलेट (प्रति पोष्टर)	१० पैसा	
४	फलेक्सबाट तयार गरिएको विज्ञापन प्रचार सामाग्रीको प्रति वर्ष प्रति वर्ग फुट रु	६००	
५	होडिङ्ग बोर्ड, नियोन साइन र यस्तै विज्ञापन प्रचार सामग्रीको प्रति वर्ष प्रति वर्गफुट रु	१०००	
६	डिजिटल बोर्ड, ऊलो साइन बोर्डमा गरिने विज्ञापन प्रचार सामग्रीको प्रति वर्ष प्रति वर्ग फुट रु	५००	
७	माल वाहक सवारी साधनको दाँया बाँया पट्टीको भागमा अधिकतम दश वर्गफुट सम्मको लागि प्रति दिन रु	२००	
८	माल वाहक सवारी साधनको दाँया बाँया पट्टीको भागमा अधिकतम १० वर्गफिटसम्मको स्थायी रुपमा लेखिएको वा छापिएको प्रचार सामाग्रीका लागि प्रति वर्ष प्रति वर्गफुट रु.	२००	
९	खेलकुद मैदान, मेला, जात्रा,पर्व र यस्तै प्रकृतिका कार्यक्रममा हुने विज्ञापन प्रचार सामाग्रीको अधिकतम १५ दिन र २० वर्गफिटका लागि प्रतिदिन रु	४००	
१०	सवारी साधनको छत(अधिकतम ३ फिट उचाईसम्म मात्र), २ पाङ्ग्रा बोचको भाग, पछाडीको शिसा(शिसाको जम्मा भाग मध्येको अधिकतम ५० प्रतिशतसम्म मात्र) मुख्य झ्यालको माथि पट्टीको भेन्टीलेशनमा विज्ञापन प्रचार सामाग्रीको प्रति वर्ग फीटको रु	२००	
११	आकाशमा बेलुन, ज्याकेटमा वा बेलुन बोकेर गरिने विज्ञापन (प्रति दिन) रु	१५०	
१२	अन्य हकमा प्रति वर्गफिट प्रति वर्ष रु	४५०	

**अनुसूची -८
(मनोरञ्जन कर)**

प्रदेश कानुन तथा रुकुम (पश्चिम भाग)को जिल्ला दररेट बमोजिम हुने ।

**अनुसूची -९
(वहाल विटौरी शुल्क)**

क्र.सं.	विवरण	दर	पुष्ट्याई
१	निर्माण, रेखदेख, मर्मतसम्भार खर्च	आठविसकोट नगर कार्यपालिकाले तोके	वहालमा दिने संरचनाको स्वरुप अनुसार थप

		अनुसार हुने	कार्यविधि आठविसकोट नगर कार्यपालिकाले तोक्न सक्नेछ ।
२	ऐलानी जग्गामा बनेको घरको प्रति वर्गमिटर	रु ५	
३	ऐलानी जग्गा प्रति ५०० वर्गमिटरको	रु २५	

अनुसूची -१०
(पार्किङ शुल्क)

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
१	२ पाङ्ग्रे सवारी साधन	प्रतिघन्टा रु ५	नगरपालिकाले तोकेको स्थानमा मात्र पार्किङ गर्नु पर्नेछ । सार्वजनिक आवागमनमा असर पुग्ने गरि पार्किङ गरेमा रु.५०० देखि १५००० सम्म जरिवाना गरिनेछ ।
२	४ पाङ्ग्रे सवारी साधन	प्रतिघन्टा रु २०	
३	६ पाङ्ग्रे वा सो भन्दा बढीका लागि	प्रतिघन्टा रु ५०	
नगरपालिका क्षेत्रभित्र निजी सवारी साधन पार्किङ निषेध गरिने । (जनप्रतिनीधि र कर्मचारीको हकमा लागू नहुने)			

अनुसूची -११
(ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिप फ्लायर, च्याप्टिङ शुल्क)

क्र.सं.	विवरण	दर	पुष्ट्याई	कैफियत
१	स्वदेशी	प्रति दिन रु २०		
२	विदेशी	प्रति दिन १००		

अनुसूची -१२
(सेवा शुल्क तथा दस्तुरहरु)

क्र.सं.	सेवाको विवरण	दर	पुष्ट्याई	कैफियत
१	घर जग्गा नामसारी सिफारिस	३००		
२	मोही लगत कट्टा सिफारिस	५००		
३	नक्सामा घर कायम सिफारिस	५००		
४	छात्रवृत्ति सिफारिस	१००		
५	विपन्न विद्यार्थी छात्रवृत्ति सिफारिस	निःशुल्क		
६	अपाङ्गता सिफारिस	निःशुल्क		
७	अस्थायी बसोबास सिफारिस	रु.५००(स्वदेश) रु. १०००(विदेशमा)		
८	स्थायी बसोबास सिफारिस	२५०		
९	नागरिकता सिफारिस	१००		
१०	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	१५०		
११	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	१०००		
१२	आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित	५०००		
१३	आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्नता प्रमाणित	निःशुल्क		
१४	विद्युत जडान सिफारिस (पक्की घरको नक्सापास भएमा मात्रै)	नक्सापास भएमा रु ३००		कच्ची घरको हकमा १००
१५	धारा जडान सिफारिस (पक्की घरको नक्सापास भएमा मात्रै)	नक्सापास भएमा रु ३००		कच्ची घरको हकमा

			१००	
१८	जिवित रहेको सिफारिस	५००		
१९	दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने सिफारिस/फरक जन्ममिति संशोधन सिफारिस	१५०		
२०	जग्गा/सम्पत्ति/आयस्रोत मुल्याङ्कन सिफारिस/प्रमाणित	कुल मुल्याङ्कनको ०.१ प्रतिशत		
२१	व्यवसाय बन्द सिफारिस	२००		
२२	व्यापार/व्यवसाय सञ्चालन नभएको सिफारिस	२००		
२३	कोर्ट फि मिनाहा सिफारिस	निःशुल्क		
२४	नाबालक परिचयपत्र सिफारिस	१००		
२५	चौपाया सम्बन्धी सिफारिस	३००		
२६	व्यवसाय दर्ता सिफारिस	५००		
२७	उद्योग ठाँउसारी सिफारिस	५००		
२८	आन्तरिक बसाईसराई सिफारिस	१००		
२९	विद्यालय सञ्चालन/स्वीकृती/कक्षा वृद्धि (सामुदायिक)	७५००		
३०	विद्यालय सञ्चालन/स्वीकृती/कक्षा वृद्धि (नीजि)	१५,०००		
३१	विद्यालयमा संकाय थप सिफारिस	१५०००		
३२	पूर्व प्राथमिक विद्यालय खोल्ने सिफारिस (सामुदायिक)	१०००		
३३	पूर्व प्राथमिक विद्यालय खोल्ने सिफारिस (नीजि)	१००००		
३४	व्यक्तिगत विवरण सिफारिस	१५०		
३५	स्थायी शिक्षक कर्मचारीको अभिलेख जनाउने सिफारिस	१०००		
३६	स्थायी शिक्षक पदस्थापना गर्ने सिफारिस	२५००		
३७	करार शिक्षक तथा कर्मचारीहरुको नियुक्ति सिफारिस	१०००		
३८	शिक्षक कर्मचारीको नियुक्ति अभिलेख जनाउने सिफारिस	५००		
३९	स्थायी शिक्षक सरुवा अनुमति जिल्ला बाहिर (वर्षमा एक पटक)	५०००		
४०	स्थायी शिक्षक सरुवा अनुमति जिल्ला भित्र(वर्षमा एक पटक)	२५००		
४१	शिक्षक तथा विद्यालय कर्मचारी भर्नाको लागि विज्ञापन अनुमति	१५०		
४२	ट्रेस नक्सा	प्रतिकित्ता रु.१००		
४३	जग्गा धनी पूर्जा हराएको सिफारिस	१५०		
४५	पूर्जामा घर कायम गर्ने सिफारिस	५००		
४७	मिलापत्र कागज गराउने	५०० देखि १५०००		
४८	एकिकृत सम्पत्ति कर र घरजग्गाकर सिफारिस	२००		
४९	वहाल कर सिफारिस	२००		
५०	विज्ञापन कर सिफारिस	२००		
५१	भूमी वा मालपोत कर सिफारिस	२००		
५२	जन्म दर्ता	३५ दिनभित्र निःशुल्क, त्यसपछि रु. २०० र प्रतिलिपी रु ५००		
५३	मृत्यु दर्ता	३५ दिनभित्र निःशुल्क, त्यसपछि रु. २०० र प्रतिलिपी रु ५००		

५४	विवाह दर्ता	३५ दिनभित्र निःशुल्क, त्यसपछि रु. २०० र प्रतिलिपी रु ५००		
५५	सम्बन्ध विच्छेद दर्ता	३५ दिनभित्र निःशुल्क, त्यसपछि रु. २०० र प्रतिलिपी रु ५००		
५६	बसाइसराई दर्ता	३५ दिनभित्र निःशुल्क, त्यसपछि रु. २०० र प्रतिलिपी रु ५००		
५७	नयाँ व्यवसाय दर्ता सिफारिस			
५८	व्यवसाय नविकरण सिफारिस	२५०		
५९	योजना सम्झौता सिफारिस/उपभोक्ता समिति दर्ता सिफारिस	२००		
६०	बैंक खाता खोल्ने सिफारिस	१००		
६१	इन्जिनियरिङ दर्ता/नविकरण(सुचिकृत) शुल्क	७०००		
६२	भवन निर्माण स्वीकृती आवासिय प्रयोजनको लागि प्रति वर्गफिट	१०		
६४	भवन नक्सापास दस्तुर कच्ची भवन (प्रति घनफिट) रु.	१		
६५	भवन निर्माण स्वीकृती व्यवसायिक प्रयोजनको लागि प्रति वर्गफिट	१५		
६६	भवन निर्माण स्वीकृती मापदण्ड भित्र रहेता पनि नक्सा स्वीकृती नलिई निर्माण भै सकेको भवनको जरिवाना गरि नक्सा स्वीकृत गर्नु परेमा प्रति वर्ग फिट	२५		
६७	घर भवन अभिलेखिकरण प्रति वर्गफिट	२५		
६८	नक्सा संशोधन प्रतिवर्ग फिट	७		
६९	भवन नक्सा नामसारी दस्तुर प्रति वर्गफिट	५ (नियमित) र ७ (तहगत)		
७०	घर नक्सा प्रतिलिपी	२०००		
७१	घर निर्माण सम्पन्न दस्तुर	१०००		
७२	घर निर्माण सम्पन्न प्रतिलिपी	५००		
७३	नगरपालिका भित्र कार्यक्षेत्र भएका क्लव, संघसंस्था (गैर नाफामूलक), सहकारी संस्था सुचीकृत शुल्क	१०००		
७४	विभिन्न यातायात प्रा.लि., नाफामूलक संघसंस्था, व्यवसाय सूचीकृत शुल्क	१०००		
७६	कार्यसम्पन्न सिफारिस	कुल लागत क. १ लाखसम्म रु ५००, ख. ५ लाख १ रुपैया देखि १० लाखसम्म रु १०००, ग. १० लाख १ देखि ५० लाखसम्म रु ५,००० घ. ५० लाख १ देखि १ करोडसम्म रु १०,००० ड १ करोड १ देखि ५ करोडसम्म रु १५००० च ५ करोड देखि माथि रु २५०००	(प्रदेश संघ तथा अन्य सेवा प्रदायक संघसंस्थाको लागत सहभागितामा निर्माण सम्पन्न हुने आयोजनाहरुको कार्यसम्पन्न सिफारिस दिँदा समेत)	

७७	जरिवाना न्यूनतम	५००		
७८	उजुरी दर्ता शुल्क	१००		
७९	सामुदायिक वन उपभोक्ता समूहमा संकलित रकम नगरपालिकामा जम्मा गर्न पर्ने	१० प्रतिशत वार्षिक		
८०	काठ चिर्ने चेन मेसिन व्यवसाय दर्ता नविकरण	५०००		
८१	खानेपानी उपभोक्ता समितिमा संकलित रकम नगरपालिकामा जम्मा गर्नु पर्ने	५ प्रतिशत वार्षिक		
८२	यसमा उल्लेख भए बाहेक अन्य भएमा	५००		
८३	पुरानो अभिलेख हेर्ने वा प्राप्त गर्न / प्रति पाना	५	सुचना मागेको खण्डमा सुचनाको हक सम्बन्धी ऐन/नियमावली बमोजिम हुने ।	
८४	प्रमाण पत्रहरूको प्रतिलिपी दस्तुर	२००		
८५	अनुभव प्रमाण पत्र (खरिदसँग सम्बन्धित)	१०००		
८६	भू उपयोग सिफारिस / कित्ताकाट	१५०		
८७	प्लट मिलान	१५०		
८९	तमसुक प्रमाणित			
	क. रु. १ - १० लाखसम्मको तमसुक प्रमाणित	५००		
	ख. रु. १ - ५० लाखसम्मको तमसुक प्रमाणित	१०००		
	क. रु. ५० लाख भन्दा माथि जतिसुकै रकमको तमसुक प्रमाणित	१५००		
९३	रिटेलिङ व्यवसाय प्रति पटक			
	क. तरकारी/फलफुल /खाद्य पदार्थ / कापी कलम (सानो गाडी)	५००		
	ख. . तरकारी/फलफुल /खाद्य पदार्थ / कापी कलम (ठूलो गाडी)	१०००		
	ग. भाँडाकुँडा (सानो गाडी)	१०००		
	घ. भाँडाकुँडा (ठूलो गाडी)	२०००		
	ड. इलेक्ट्रोनिक सामान	१५००		
	च. इलेक्ट्रोनिक सामान (मोबाइल)	२५००		
	छ. लत्ता कपडा (सानो गाडी)	१०००		
	ज. लत्ता कपडा (ठूलो गाडी)	२०००		
	झ. सुर्ती तथा मदिराजन्य पदार्थ (सानो गाडी)	५०००		
	ञ. सुर्ती तथा मदिराजन्य पदार्थ (ठूलो गाडी)	१००००		

अनुसुची -१३
कृषि तथा पशुपन्छि सम्बन्धित
क. पशु स्वास्थ्य उपचार/सेवा शुल्क

क्र.स.	विवरण	पशुपंछीको नाम	दर	पुष्ट्याई
१	पशु उपचार	भैसी/राँगो	१०	

२		गाई/गोरु	१०	
३		भेडा/बाख्रा	५	
४		घोडा/खच्चड/बंगुर	२५	
५		कुखुरा/हाँस/टर्की	१	
६		कुकुर	२०	
७	पशु खोप	रेविज	१००	
८	प्रयोगशाला	गोबर परिक्षण	१०	
९		पिसाव परिक्षण	१०	
१०		थुनेलो परिक्षण	१०	
११		छाला परिक्षण	१०	
१२		रगत परिक्षण	२५	
१३		पंक्षी पोष्टमार्टम	१०	
१४		कुकुर विरालो पोष्टमार्टम	१००	
१५		गाई/भैसी पोष्टमार्टम	२००	
१६		भेडा/बाख्रा/बंगुर पोष्टमार्टम	१५०	
१७		घोडा/खच्चड/लगायतका अन्य जिव जनावरको पोष्टमार्टम	२५०	
१८	कृत्रिम गर्भाधान सेवा	गाई/भैसी/भेडा/बाख्रा	१००	
१९	पशुको गर्भ परिक्षण सेवा	गाई/भैसी	१००	
२०	पशु बन्ध्याकरण सेवा	बोका/थुमा	१०	
२१		बहर/राँगा	२०	
२२		घोडा/कुकुर/बंगुर	१००	
२३		गाई/भैसी/भेडा/बाख्रा	२००	
२४	क्वारेन्टाइन शुल्क/सिफारिस शुल्क	भैसी/राँगो	१००	
२५		गाई/गोरु	१००	
२६		खसी/बोका/थुमा	२०	
२७		बाख्रा/भेडा	१०	
२८		कुखुरा/हाँस/टर्की	५	
२९	आयत/निर्यात शुल्क	भैसी/राँगो	१००	
३०		गाई/गोरु	५०	
३१		खसी/बोका/थुमा	२०	
३२		भेडा/बाख्रा	१०	

३३		घोडा/खच्चड/बंगुर	१००	
३४		कुखुरा/हाँस/टर्की	५	
३५		घिउ प्रति कि.लो.	१	
३६		दुध/दही प्रति लिटर	५० पैसा	
३७		अण्डा प्रति गोटा	५० पैसा	

अनुसुची १३ (ख)
कृषि सेवा अन्तरगत आयात/निर्यात शुल्क

क्र.सं.	विवरण	शिरषक	दर रु.	पुष्ट्याई	कैफियत
१	वालि उपचार / आकस्मिक वाली संरक्षण सेवा शुल्क	खाद्यान्न वाली	२०		
२		तरकारी वाली	३०		
३		फलफुल वाली	३०		
४		मसला वाली	२०		
५		तेलहन वाली	२०		
६		दलहन वाली	२०		
७		नगदे वाली	२०		
८		मौरीपालन	५		
९		रेशम किरा	५		
१०		जडिवुटि	२०		
११		पुष्प खेति	२०		
१२		आलङ्कारिक खेति	२०		
१३	प्रयोगशाला शुल्क	PH test	१०		
१४		N.P.K test	३०		
१५		organic mater test	१०		
१६		mineral test	१०		
१७		micro nutrient test	१०		
१८		moisture test	५		
१९		germination test	५		
२०		phisical purity test	५		
२१		Ooze test	५		
२२		Organic test	१००		
२३		फलफुल(प्रति के.जी.)	१.५		
२४		तरकारी (प्रति के.जी.)	१.५		
२५		खाद्यान्न (प्रति के.जी.)	१.५		
२६		मसला (प्रति के.जी.)	१.५		

२७	आयत/निर्यात शुल्क	दलहन (प्रति के.जी.)	१.५		
२८		तेलहन (प्रति के.जी.)	१.५		
२९		नगदे वाली(प्रति के.जी.)	१.५		
३०		पुष्प (प्रति के.जी.)	१%		बजार मुल्यको
३१		मह(प्रति के.जी.)	२		
३२		रेशम (प्रति के.जी.)	१%		बजार मुल्यको
३३		औधोगिक वालि(प्रति के.जी.)	१.५		
३४		जडिवुटि र उच्चमुल्य वाली(प्रति के.जी.)	१%		बजार मुल्यको

अनुसुची -१४
(पर्यटन शुल्क प्रति दिन)

क्र.सं.	विवरण	दर	पुष्ट्याई	कैफियत
१	दृश्यावलोकन	रु. १०		स्वदेशी
२		१००		विदेशी
३	हिमाल आरोहण	रु. १०		स्वदेशी
४		१००		विदेशी
५	अध्ययन भ्रमण	रु. १०		स्वदेशी
६		१००		विदेशी
७	तीर्थ यात्रा	रु. १०		स्वदेशी
८		१००		विदेशी

अनुसुची -१५
(फोहोरमैला व्यवस्थापन शुल्क प्रति महिना)

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	पुष्ट्याई	कैफियत
१	सबै प्रकारका होटेल व्यवसाय	१५०		
२	पोल्टी फर्म	२००		
३	बधशाला/फ्रेस हाउस	२००		
४	शैलुङ व्यवसाय	१००		
५	घरभित्रबाट निस्कने फोहोर	२५		
६	छापाखाना	२००		
७	उद्योग तथा कलकारखाना तथा म्यारेज	५००		
८	बजार क्षेत्रका पसलहरु	१००		
९	निजि शैक्षिक संस्था	१००		

अनुसुची १६
(दण्ड जरिवाना)

क्र.सं.	विवरण	दर	पुष्ट्याई	कैफियत
---------	-------	----	-----------	--------

१	सडकको क्षेत्राधिकारभित्र एवम् सार्वजनिक स्थलमा जथाभावी पार्किङ गरेमा, निर्माण सामग्री राखेमा, पशु चौपाया छाडा छोडेमा, जथाभावी होडिङ बोर्ड राखेमा, जथाभावी फोहोर फालेमा, दर्ता प्रमाणपत्र विना व्यापार व्यवसाय सञ्चालन गरेमा तथा आठविसकोट नगर कार्यपालिकाले गर्न नहुने भनी तोकेका कार्यहरू गरेमा ।	५०० देखि २५,०००		त्यस्ता मालसामान नियन्त्रणमा लिएर जरिवाना गथरेर मात्र फिर्ता गरिने छ । जफत भएको ३५ दिन भित्र फिर्ता लिन नआएमा जफत गरिने छ ।
---	---	-----------------	--	---

नगर अस्पतालबाट प्रदान गरिने प्रयोगशाला सेवा, एक्स-रे सेवा,भिडियो एक्स-रे सेवा लगाएतका सेवाहरूको शुल्क:

(A) Haematology

S.N	Particular	Rate	Remark
1	CBC	300	
2	RBC count	50	
3	Platelets count	50	
4	WBC TC	50	
5	HB	50	
6	Differential WBC count	50	
7	PCV	50	
8	BT	50	
9	CT	50	
10	ESR	80	
11	Blood group	70	
12	MP	Free	

(B) Biochemistry

S.N	Particular	Rate	Remark
1	Blood sugar Fasting	100	
2	PP	100	
3	Random	100	
4	RFT	600	
	Blood urea	150	
	Serum creatinine	150	
	Sodium	150	
	Potassium	150	
5	LFT	600	
	Billrubin total/ Direct	150	
	SGPT/AST	150	

	SGOT	150	
	Alkaline phosphatase	150	
6	Total protein	200	
7	Serum albumin	200	
8	Lipid profile	600	
	Cholesterol	200	
	Triglyceride	200	
	HDL cholesterol	200	
9	Calcium	300	
10	Serum amylase	200	
11	Serum Uric acid	120	

(C) Serology & other

S.N	Particular	Rate	Remark
1	RA factor	150	
2	ASO titer	150	
3	CRP	150	
4	H. pyloric	300	
5	TPHA	300	
6	VDRL	150	
7	HBSAG	250	
8	HCV	250	
9	HIV	Free	
10	Widal test	300	
11	Dengue	200	
12	Troponin	200	
13	Scrub typhus	300	
11	Urine pregnancy test	50	
12	Urine R/E	80	
13	Urine M/E	80	
14	Stool RE	80	
15	X-ray normal 10*12	400	
16	X-ray 12*15	400	

17	Digital X-ray	400	
18	USG	800	
19	ECG	200	
20	Minor opration	200	
21	OPD ticket	30	
22	Emergency ticket	50	
23	Typhoid Antibody test	300	
24	Semen Analysis	200	
25	Medical check	400	
26	ANC packge	1480	
27	Mantoux	100	
28	Skin smear	Free	
29	AFB	Free	
30	Full plaster	350	
31	Back slab	350	
32	Foreign body remove	150	
33	Occult blood test	150	
34	Follow up OPD Ticket	10	
35	O2 charger	1000	
36	Procedure charger	750	

(D) फार्मसीबाट प्राप्त हुने शुल्कहरु: फार्मसी सञ्चालनका लागि नगर अस्तपालमा प्रयोगमा ल्याइएको सप्टवयरमा भएको आम्दानी एकमुष्ट दाखिला गर्नुपर्ने ।

एम्बुलेन्स भाडा दर

क्र.स	देखि	सम्म	भाडा दर रु
१	राडी	चौरजहारी	रु. ५,०००/००
२	राडी	नेपालगंज	रु. १५,०००/००
३	राडी	ज्यामिरकोट	रु.३,०००/००
४	राडी	घेत्मा	रु. २,५००/००
५	राडी	गोइरी माथि	रु. २,०००/००
६	राडी	गोइरी स्कुलसम्म	रु. १,५००/००
७	राडी	सुर्खेत	रु. ११,०००/००

८	राडी	स्यानिबारु	रु. २,०००/००
९	राडी	ठुलिबारु	रु. २,०००/००
१०	राडी	झिन्चौर	रु. १,५००/००
११	राडी	भयाउने	रु. २,५००/००
१२	राडी	घारीखोला	रु. २,०००/००
१३	राडी	मुसिकोट खलंगा	रु. ६,०००/००
१४	राडी	दाँजे	रु. २,०००/००
१५	राडी	चुर्तिपाखा	रु. २,०००/००
१६	राडी	चौर	रु. १२००/००
१७	राडी	डाँडाफारुला	रु. २,२००/००
१८	राडी	कोट	रु. २,०००/००
१९	राडी	सुन्दरपानी	रु. २,०००/००
२०	राडी	बटालागाउ	रु. १,८००/००
२१	राडी	डाँफे	रु. २,२००/००
२२	राडी	स्यालाखदी	रु. १०,०००/००
२३	राडी	गोतामकोट	रु. ६,०००/००
२४	राडी	मन्का बगर	७,५००/००
२५	त्रिवेणी	त्रिवेणी	८०००/००
२६	राडी	नयाडाँडा	६,५००/००
२७	राडी	मैडाँडा	२,५००/००

प्रमाणिकरण गर्ने

दस्तखत :

नाम: रवि के.सी.

पद : नगर प्रमुख

मिति: २०८२/०३/२०